

30 000 руб. / мес. 354 \$ / мес. 323 € / мес.

Курс ЦБ РФ 06.08.24 \$ — 84.95 руб. € — 93.04 руб.



## [Дом в аренду, Грачи ЖСК Код: 524-005](#)

**Код: 524-005**

Сдан до октября 2025 г.

### Особенности объекта

Квартира-студия в поселке Воскресенское, выполненная по индивидуальному проекту и расположенная недалеко от Москвы. Замечательная транспортная доступность.

### Расположение

Грачи ЖСК (Воскресенское)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 10 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 39 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2010

**Количество уровней:** 1

**Спален:** 1. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 1.

**Материал стен:** пеноблок+ утеплитель

**Облицовка стен:** штукатурка

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** Прихожая, с/у с душевой кабиной, зона гостиной, спальная зона, подсобное помещение, кухонная зона

**Описание внутренней отделки:** стены: штукатурка, потолок: побелка, полы плитка с подогревом и ламинат

**Инженерное обеспечение:** установлена система фильтрации и смягчения воды

**Мебель, оборудование:** современная мебель сделанная на заказ

### Участок

**Площадь участка, соток:** 1

**Тип участка:** с молодыми деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** газон и 4 яблони

### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть (12 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** есть (МГТС)

**Интернет:** есть (выделенная линия)

**Охрана:** есть (КПП на въезде)

### **Описание инфраструктуры**

Инфраструктура п.Воскресенское.

### **Элементы положит. окружения**

на территории поселка есть теннисный корт, в 100 м находится лес, в 200 м река