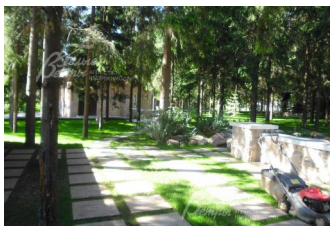
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 12.10.24 $ — 96.07 руб. € — 105.11 руб.



Дом в аренду, Эколь КП Код: 392-003

Код: 392-003

Особенности объекта

Обжитой камерный лесной поселок в едином стиле. Коттедж отделан по индивидуальному дизайнерскому проекту в стиле ар-деко и меблирован, на просторном участке с вековыми лесными деревьями (сосны и ели) и выполненными ландшафтными работами. Расположен на достаточном удалении от трассы (около 4 км), в лесной зоне. Прекрасные соседи. Идеальное место для проживания с маленькими детьми.

Расположение

Эколь КП (Фоминское)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 18 км
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 35 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 380 м^2
Год постройки дома: 2008
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Опции:** машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; квартира для персонала; терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: красный облицовочный
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: прачечная, котельная, помещение свободного назначения, сауна с комнатой отдыха и минибаром, 2 душевые кабины, санузел, спальня для персонала.
1-ый этаж: прихожая, холл, гостиная с камином, кабинет, столовая, кухня, санузел с душевой кабиной.
2-ой этаж: холл, гостевой санузел с ванной, 3 гостевые спальни, спальня хозяев с отдельным санузлом и гардеробной комнатой.
Описание внутренней отделки: оформленный по индивидуальному дизайнерскому проекту в стиле ар-деко: 2 этажа, внутри покраска.
Инженерное обеспечение: имеется система очистки, кондиционеры, сигнализация, телевидение, беспроводной Интернет, телефон.
Мебель, оборудование: полностью меблирован, укомплектован крупной бытовой техникой и готов к заселению.

Участок

Площадь участка, соток: 25

Тип участка: лесной, в 100 метрах от пруда
Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн: пруд, беседки, выложены дорожки, организован газон;
Дополнительная информация об участке: лиственные и хвойные деревья, беседка, между участками- зеленая изгородь.

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть
Интернет: есть
Охрана: есть (хорошо охраняемый ОКП, въезд по пропускам)

Описание инфраструктуры

В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". Недалеко инфраструктура коттеджных поселков Согласие-1, Согласие-2, Ели и других. В 3 км город Троицк.

Элементы положит. окружения

В поселке имеются детские площадки, полное освещение улиц, на въезде магазин. Выезд на Калужское и Киевское шоссе. Удобное транспортное сообщение

Агентство недвижимости «Белые Ветры»