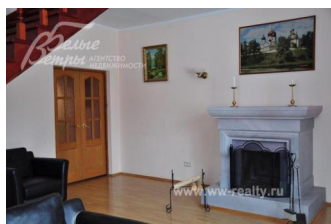


150 000 руб. / мес. 1 875 \$ / мес. 1 592 € / мес.

Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.



## Дом в аренду. Лето-2 к/п Код: 128-015

**Код: 128-015**

Сдан до апреля 2026 г.

### **Особенности объекта**

Просторный полностью меблированный дом в элитном поселке. Ухоженный участок с ландшафтным дизайном. Поселок окружен лесом, на территории детская площадка.

### **Расположение**

Лето-2 к/п (Лето-2)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

### **Дом**

**Общая площадь строений:** 500 м<sup>2</sup>

**Количество уровней:** 4

**Спален:** 6. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 8.

**Опции:** бассейн; машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; терраса; камин; холодный подвал.

**Материал стен:** белый кирпич

**Облицовка стен:** кирпич

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован

**Цоколь:** гараж на 2 машины, сауна, комната отдыха, душ

**1-ый этаж:** прихожая, холл, столовая, кухня, су ванна, каминный зал

**2-ой этаж:** 4 спальни, су, ванна, веранда

**3-ий этаж:** еще одна гостиная или комната свободного назначения с кинотеатром и барной стойкой

**Описание внутренней отделки:** стены оштукатурены, на полу плитка и паркетная доска, подвесные разноуровневые потолки, сантехника импортная, лестница деревянная

**Инженерное обеспечение:** системы очистки воды, кондиционеры

**Мебель, оборудование:** полностью укомплектован мебелью

### **Участок**

**Площадь участка, соток:** 12

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** высажены плодовые деревья, выполнен ландшафтный дизайн

**Дополнительная информация об участке:** недалеко

(в 500м) находится пруд

## Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть

**Охрана:** есть

## Описание инфраструктуры

В 3 км школа-пансион для одаренных детей "Летово", в 2 км спортивный центр "Теннис". В 5 км инфраструктура поселков «Дубровка» и «Московский»