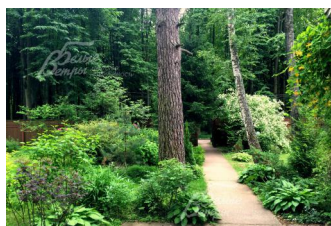


Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

[Дом в аренду, МосДачТрест к/п Код: 177-003](#)

Код: 177-003

Особенности объекта

Полностью готовый к проживанию дом, расположенный в обжитом лесном поселке. Отличная планировка: 2 уровня, 6 комнат, гостиная, кухня, 2 с/узла. Коммуникации, интернет. Стародачное место.

Расположение

МосДачТрест к/п (Троицк)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 19 км

Тип застройки: стародачное место

Дом

Общая площадь строений: 220 м²

Количество уровней: 2

Спален: 6. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 8.

Опции: камин.

Материал стен: сэндвич, каркасная конструкция

Облицовка стен: сайдинг

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: тамбур, небольшой холл, гостиная 20 кв.м, кухня, две жилых комнаты, с/узел раздельный (душевая кабина, унитаз, раковина), бойлерная

2-ой этаж: холл, 4 спальни, большой с/узел, кладовая

Описание внутренней отделки: выполнен качественный ремонт: отделка стен - обои; отделка полов — ламинат; установлен деревянный лестничный марш; отделка потолков — гипсокартон

Инженерное обеспечение: установлены котел и бойлер; в с/узлах установлена импортная сантехника

Дополнительные строения: Беседка, сцена.

Участок

Площадь участка, соток: 19

Тип участка: лесной

Благоустройство участка: организован газон, сделаны дорожки, фонарики

Статус земли: земли населенных пунктов, для дачного строительства

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (25 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: автономная

Интернет: возможно подключение (есть ТВ-антенна на

18 каналов)

Охрана: нет

Описание инфраструктуры

инфраструктура города Троицка. Ресторан Заречье, фитнес-центр в Троицке бизнес-класса с бассейном
Резиденция, салоны красоты Весна, Престиж, Jadore, школы, детские сады, развивающие центры для детей
(Центр Буракова), больницы и многое другое.

Элементы положит. окружения

поселок расположен в лесу