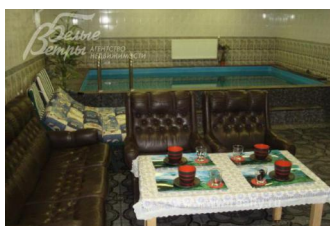


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 06.12.22 \$ — 62.18 руб. € — 65.52 руб.



[Дом в аренду, Новое Городище КП Код: 129-015](#)

Код: 129-015

Особенности объекта

Готовый к проживанию меблированный уютный дом с качественной отделкой на большом ухоженном участке, в охраняемом коттеджном поселке рядом с Москвой.

Расположение

Новое Городище КП (Городище)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 11 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 650 м²

Спален: 6. **С/узлов:** 5. **Комнат всего:** 10.

Опции: бассейн; машиномест крытых: 4, в т.ч. в теплом гараже: 4; сауна; квартира для персонала; камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: комната отдыха 16 кв.м, бассейн 6х7м, тренажерный зал 30 кв.м, холл 15 кв.м, топочная 11 кв.м, холл 12 кв.м, душевая 3 кв.м, сауна 5 кв.м, с/узел 2 кв.м, подсобное помещение 21 кв.м, прихожая 7 кв.м

1-ый этаж: гостиная 50 кв.м, с/узел 7 кв.м, кухня 25 кв.м, столовая 30 кв.м, комната свободного назначения 25 кв.м, тамбур 20 кв.м, холл 24 кв.м, крыльцо

2-ой этаж: холл 20 кв.м, кабинет 14 кв.м, спальня 30 кв.м, спальня 27 кв.м, спальня 25 кв.м с будуаром 9 кв.м, с/узел 10 кв.м

3-ий этаж: холл 7 кв.м, жилая комната 21 кв.м, жилая комната 22 кв.м, с/узел 5 кв.м

Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - обои, плитка, вагонка; отделка полов - паркет, плитка; установлен деревянный лестничный марш; отделка потолков - побелка; установлены дубовые двери;

Инженерное обеспечение: котел Lomborgini, бойлер АСВ 200л; установлена импортная итальянская сантехника; многоступенчатая очистка воды; установлены кондиционеры; охранная сигнализация

Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован качественной мебелью и бытовой техникой

Дополнительные строения: гостевой домик, домик садовника

Участок

Площадь участка, соток: 26

Тип участка: с высаженными деревьями

Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн участка: высажены деревья (ели, туи, пихты), кустарники, цветы, сделаны клумбы, альпийская горка, дорожки выложены плиткой, освещение, организован газон; сделан дренаж

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огороженный по периметру глухим забором из кирпича

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: централизованная

Телефон: есть (два московских номера)

Интернет: есть (Спутниковая тарелка)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Рядом полная развитая инфраструктура поселка Воскресенское, пансионат «Воскресенское» позволяет жителям пользоваться развитой инфраструктурой и спортивно-оздоровительным комплексом

Элементы положит. окружения

Лесной массив, тихое место

Комментарий к цене

+коммунальные платежи