Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 22.09.24 $ — 92.58 руб. € — 103.38 руб.

[Дом в аренду, Павловы Родники к/п Код: 120-006]

Код: 120-006

Особенности объекта

Уютный, полностью меблированный коттеджс купелью, сауной и бильярдной в охраняемом поселке, расположенном в живописном месте, вблизи векового леса, прудов и родников. Территория поселка, включая береговую линию пруда и кромку леса, максимально благоустроена. В поселке магазин, ресторан, детский городок, теннисный корт и мини-футбольное поле.

Расположение

Павловы Родники к/п (Колотилово)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 28 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 320 м^2
Год постройки дома: 2004
Количество уровней: 3
Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 8.
Опции: машиномест крытых: 3, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; купель; камин; бильярдная, джакузи.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: купель, сауна, гараж на 2 машины
1-ый этаж: холл 40 кв.м, гостиная 30 кв.м, кухня-столовая 25 кв.м
2-ой этаж: три спальни по 30, 32 и 26 кв.м, кабинет 16 кв.м, два с/узла, джакузи
3-ий этаж: балкон, спальня 23 кв.м, бильярдная 30 кв.м, кладовая, постирочная, с/узел
Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - обои; отделка полов - паркетная доска, плитка на кухне и в с/узлах; отделка потолков - побелка; установлен деревянный лестничный марш (лиственница)
Инженерное обеспечение: импортная сантехника; система очистки воды; установлены кондиционеры; сигнализация
Дополнительная информация о доме: дом классического архитектурного стиля; высота потолков 3.2м

Участок

Площадь участка, соток: 15
Тип участка: с высаженными деревьями и

ландшафтом
Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн; сделан газон
Дополнительная информация об участке: участок квадратной формы; поселок огорожен по периметру железным забором, между участками - живая изгородь

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть
Интернет: есть
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке: оборудованная набережная с пляжем и лодочной станцией на берегу пруда, ресторан (банкетный зал), поле для минифутбола с искус.травой (5*5чел.), 2 теннисных корта (с иск.покрытием и с земляным), спортивная площадка, конно-спотривный комплекс, прогулочные зоны, детские площадки с игровым оборудованием, тренажерный зал, мед. услуги

Элементы положит. окружения

Лесной массив, река

Агентство недвижимости «Белые Ветры»