100 000 руб. / мес. *1 082 $ / мес. 1 012 € / мес.*

Курс ЦБ РФ 25.04.24 $ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

Дом в аренду, Рассудово Код: 459-004

Код: 459-004

Сдан до марта 2024 г.

Особенности объекта

Полностью готовый для проживания дом с лесным участком, в удобной удаленности от Москвы. На участке есть беседка и баня с комнатой отдыха, теплый гараж для 2 авто. Вся необходимая мебель и техника. Отличная транспортная доступность, недалеко ж/д платформа Рассудово.

Расположение

Рассудово
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 38 км, всего: 39 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 250 м^2 (в том числе: жилой дом 221 кв.м + баня)
Количество уровней: 2
Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 7.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; баня; камин; бильярдная комната (пул), пианино.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: кирпич
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ (2-х камерные, ламинированные с двух сторон)
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: прихожая, спальня, санузел, гостиная, кухня
2-ой этаж: коридор, 4 спальни, санузел раздельный с ванной, бильярдная над гаражом
Описание внутренней отделки: стены окрашены. Пол - плитка (в санузлах с подогревом), паркет и паркетная доска. Лестничный марш из массива светлого дуба
Инженерное обеспечение: система очистки воды. Естественная вентиляция. Газовый котел Vaillant. Бойлер. Проведен оптоволоконный интернет, установлен wi-fi роутер. Спутниковая тарелка НТВ+
Мебель, оборудование: дом полностью меблирован. Итальянская кухня (бело-молочного цвета). Встроенная техника Bosch (газовая плита, духовой шкаф, два холодильника, посудомоечная машина). Обеденный гарнитур. Кожаные диван и кресла в гостиной. В спальнях кровати и шкафы. Телевизор Toshiba, стиральная машина Bosch, два пылесоса Samsung и Electrolux. во всех комнатах есть люстры, бра, шторы, тюль.
Дополнительные строения: .
- баня бревенчатая;

- домик охраны;
- беседка деревянная крытая

Дополнительная информация о доме: высота потолков 3 м

Участок

Площадь участка, соток: 17
Тип участка: лесной
Благоустройство участка: участок с ландшафтом и множеством взрослых деревьев, в том числе сосны, березы, рябина, сирень и др. Газон. Организованы дорожки с уличными фонарями, беседа и зона барбекю.
Дополнительная информация об участке: участок огорожен глухим забором (дерево + кирпичные столбы). Автоматические ворота

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная (септик)
Интернет: есть (оптоволокно)
Охрана: нет

Агентство недвижимости «Белые Ветры»