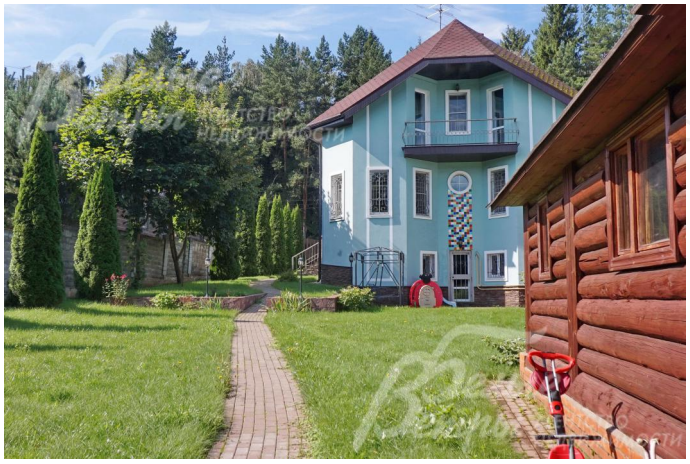
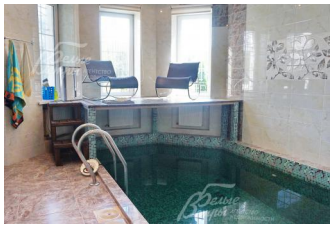
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 27.04.24 $ — 92.01 руб. € — 98.72 руб.





Дом в аренду, Рассвет к/п Код: 176-015

Код: 176-015

Особенности объекта

Современный комфортабельный дом с функциональной планировкой в престижном КП Рассвет. В доме выполнен дорогой ремонт, есть бассейн, сауна, бильярд. На участке с разнообразными деревьями есть баня, беседка и теннисный корт. КП расположен в удобной близости от Москвы рядом с рекой Сосенка в окружении живописного лесного массива.

Расположение

Рассвет к/п (Столбово)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 9 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 324 м^2
Год постройки дома: 2008
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 6.
Опции: бассейн; машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; баня; сауна; терраса; камин; русский бильярд 9 футов, комната для персонала, детская площадка, теннисный корт.
Материал стен: пеноблоки + утеплитель
Облицовка стен: штукатурка, цоколь облицован искусственным камнем
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ (на первом этаже установлены решетки)
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: холл 24 кв.м, спальня для персонала 19 кв.м, гардеробная 20 кв.м, бойлерная 12 кв.м
1-ый этаж: холл-прихожая 25 кв.м, зал 20 кв.м, бассейн скиммерный (длина 5.2 м, глубина 1.4м) с с/у, сауной и душевой 21 кв.м, кухня 20 кв.м, гараж 30 кв.м
2-ой этаж: холл 9 кв.м, детская спальня 21 кв.м с выходом на балкон,с/у, душевая, спальня 20 кв.м с с/у 8 кв.м и выходом на балкон, спальня 22 кв.м, бильярдная с камином 31 кв.м, кабинет 12 кв.м
Описание внутренней отделки: отделка дома в современном стиле. В спальнях и на кухне стены оклеены дорогими обоями. В комнатах на полу ламинат, в холле на первом этаже и в санузлах - дизайнерская плитка. Бетонный лестничный марш выложен плиткой, перила - художественная ковка
Инженерное обеспечение: оборудован газовый котел. Есть система очистки воды. Установлены кондиционеры. Видеодомофон
Мебель, оборудование: современная стильная мебель в достаточном количестве для комфортного проживания. Кухня с обеденной зоной в классическом стиле со встроенной техникой SHARP, кухонный гарнитур в

кремовом цвете. В зале большой диван, на полу мягкий ковер. В детской спальне двухъярусная кровать и кровать для младенца в розовых тонах. Во всех спальнях современная дорогая мебель в классическом стиле. В каминном зале - кожаный гарнитур. Во всем доме на окнах красивые массивные шторы. Установлена импортная сантехника.
Дополнительные строения: русская баня, крытая деревянная беседка с мебелью, зона барбекю с каменной печью

Участок

Площадь участка, соток: 23
Тип участка: с деревьями и ландшафтом
Благоустройство участка: посажен газон. Растут декоративные кустарники, плодовые деревья, клены, по периметру высажены высокие туи. Садовые дорожки выложены кирпичом и освещаются. Есть детская площадка с качелями, детская спортивная площадка, теннисный корт и зона барбекю
Дополнительная информация об участке: участок с уклоном

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная
Интернет: есть
Охрана: есть (ЧОП)

Описание инфраструктуры

В 1 км инфраструктура п.Воскресенское

Элементы положит. окружения

тихое место. В пяти минутах ходьбы находятся лес и река Сосенка

Агентство недвижимости «Белые Ветры»