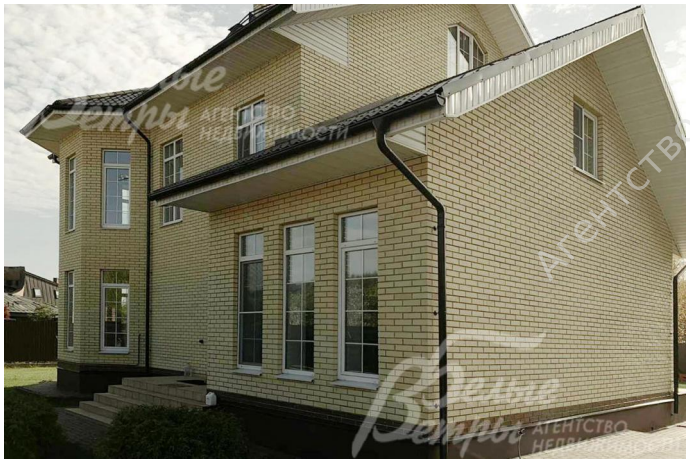
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.11.26 $ — 82.15 руб. € — 91.03 руб.



IKEA.

Дом в аренду, Согласие-2 КП Код: 124-011

Код: 124-011

Особенности объекта

Просторный готовый к проживанию двухэтажный кирпичный дом с мебелью в аренду в обжитом охраняемом коттеджном поселке Согласие-2. Высокие потолки, теплые полы, сауна в доме. Ухоженный участок с туями и большой рождественской елью. На территории коттеджного поселка есть детская площадка, прогулочная зона с прудом, детский клуб (сад). Полная инфраструктура г. Троицка. и микрорайона Новые Ватутинки, где 2 школы, 4 детсада и современная новая поликлиника.

Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 230 м^2
Год постройки дома: 2015 (ремонт в 2019г.)
Количество уровней: 2
Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.
Опции: сауна; терраса; теплые полы.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: кирпич
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ (2-х камерные с раскладкой, есть мансардные окна)
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: тамбур 6 кв.м, коридор 5 кв.м, спальня 19 кв.м, сауна с санузлом с душевой и коридор 15 кв.м, котельная 8 кв.м, гостиная 37 кв.м, кухня-столовая 20 кв.м.
2-ой этаж: холл 14 кв.м, спальня 21 кв.м, санузел 6 кв.м, спальня 20 кв.м, спальня 35 кв.м, спальня 14 с выходом на балкон 2 кв.м
Описание внутренней отделки: отделка в светлых тонах. На стенах обои, в санузлах - плитка. На полу ламинат и плитка, на 1 этаже - теплые полы. Широкая лестница из лиственницы темного цвета. Темные межкомнатные двери. Стальные панельные радиаторы.
Инженерное обеспечение: установлена система очистки воды. Газовый котел "Proterm". Wi-Fi - роутер, эфирная антенна.
Мебель, оборудование: кухонный гарнитур со встроенной техникой в классическом стиле: варочная панель "Bosch", духовой шкаф, посудомоечная машина. Холодильник, микроволновая печь. Стиральная машина, ТВ в гостиной и в одной из спален. Карнизы, шторы, тюль, люстры, светильники-бра - все стиле

Дополнительная информация о доме: высокие потолки на 1-м этаже

Участок

Площадь участка, соток: 11
Тип участка: с деревьями
Благоустройство участка: высажен газон, растут туи, большая ель.
Дополнительная информация об участке: участок ровный, расположен в центре поселка. Огорожен деревянным забором на кирпичных столбах высотой 2.3 м. Организована площадка для 2 а/м. Откатные ворота.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (12.5 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: есть
Охрана: есть (2 КПП)

Описание инфраструктуры

Вблизи поселка два супермаркета, магазин хозтоваров, пункт выдачи Ozon и Wildberries, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 2,5 км от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии/ На выходе из посёлка остановка автобуса до м. Ольховая. В пешей доступности от поселка находится микрорайон "Новые Ватутинки", обладающий полноценной городской инфраструктурой, включающей в себя магазины, банки, рестораны, предприятия бытового обслуживания, детские сады, школы, поликлинику, фитнес - клуб, ТРЦ "Лайнер" и многое другое. Также неподалеку вся инфраструктура наукограда Троицк.

Элементы положит. окружения

рядом лесной массив

Агентство недвижимости «Белые Ветры»