

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 12.06.26 \$ — 71.91 руб. € — 82.97 руб.

[Дом в аренду. Толстопальцево Код: 224-002](#)

Код: 224-002

Особенности объекта

Красивый, стильный дом, полностью готовый к проживанию в обжитом коттеджном поселке. Участок с шикарным ландшафтным дизайном. Качественное строительство и отделка. Тихое, живописное место.

Расположение

Толстопальцево

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 20 км, всего: 22 км

Боровское шоссе, от МКАД по шоссе: 13 км, всего: 16 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 390 м² (в том числе: дом 270 кв.м и баня 120 кв.м)

Количество уровней: 3

Опции: машиномест крытых: 4; баня; квартира для персонала; терраса; камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: облицовочный кирпич

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: гостиная с камином 45 кв.м, прихожая 5 кв.м, холл, кухня-столовая 30 кв.м, гостевой с/узел

2-ой этаж: холл 20 кв.м, хозяйская спальня 20 кв.м с гардеробной комнатой и с/узлом с ванной, спальня 15 кв.м, с/узел с ванной, спальня 14 кв.м, зимний сад

3-ий этаж: спальня, с/узел с ванной

Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - обои, в с/узлах - плитка; отделка полов - кафель, ламинированный паркет; установлен деревянный лестничный марш (дуб); подвесные потолки;

Инженерное обеспечение: установлен импортный котел (Франция); многоступенчатая система очистки воды; импортная сантехника; установлены кондиционеры; сигнализация; домофон

Мебель, оборудование: Дом полностью укомплектован дорогой импортной мебелью.

Дополнительные строения: Парковка на 4 автомобиля.

Дополнительная информация о доме: Дом классического архитектурного стиля с высотой потолков 3м.

Участок

Площадь участка, соток: 10

Тип участка: с ландшафтным дизайном

Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн: дорожки выложены тротуарной плиткой, сделано



освещение по всему участку, автополив, фонтан, засеян газон, высажены деревья

Дополнительная информация об участке: участок квадратной формы, расположенный в середине поселка и огороженный по периметру забором с воротами на пульте управления

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: нет

Описание инфраструктуры

Полная инфраструктура пос.Толстопальцево: магазины, школа, детский сад, железнодорожная станция.

Элементы положит. окружения

Лесной массив.

Комментарий к цене

+ коммунальные платежи