

160 000 руб. / мес. 2 093 \$ / мес. 1 942 € / мес.

Курс ЦБ РФ 27.03.23 \$ — 76.45 руб. € — 82.39 руб.



[Дом в аренду, Власово Код: 299-004](#)

Код: 299-004

Сдан до мая 2023 г.

Особенности объекта

Сдается в аренду меблированный дом в обжитой дер.Власово. В доме два этажа и цоколь с зоной отдыха с бильярдной, сауной и купелью. Каминный зал, две гостиные, зал приемов, кухня-столовая, 3 спальни, гардеробная, 3 ванные комнаты. На просторном участке плодовые и лесные деревья, летний бассейн.

Расположение

Власово

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 23 км

Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 22 км, всего: 27 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 540 м²

Количество уровней: 3

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 7.

Опции: машиномест крытых: 4, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; камин; летний бассейн.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: сауна, бильярдная, купель, комната отдыха, с/узел

1-ый этаж: гостиная 70 кв.м, каминный зал 69 кв.м, кухня 21 кв.м, ванная, прихожая 15 кв.м, зал приемов, гостиная 25 кв.м, гардеробная, отдельный с/узел

2-ой этаж: спальня 25 кв.м, спальня 23 кв.м, спальня 22 кв.м

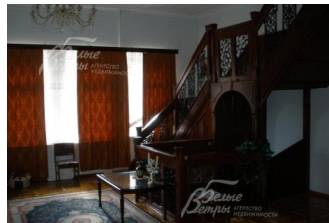
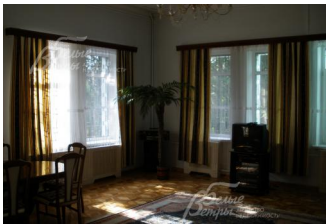
Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - штукатурка с декоративной лепниной; отделка полов - паркет (дуб), массивная доска; установлен деревянный лестничный марш; на потолках выполнены лепные узоры;

Инженерное обеспечение: установлена импортная сантехника, фильтры воды; установлен котел Gorenje;

Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован мебелью

Дополнительные строения: летний бассейн

Дополнительная информация о доме: дом классического архитектурного стиля с высотой потолков 4м



Участок

Площадь участка, соток: 20

Тип участка: с деревьями

Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн: высажены взрослые деревья (ели, сосны, туи, яблони), засеян газон, сделан дренаж участка

Дополнительная информация об участке: участок квадратной формы, огороженный металлическим забором

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: централизованная

Телефон: есть (московский номер)

Интернет: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Апрелевка, рядом загородный клуб "Александр".

Элементы положит. окружения

Лесной массив