

## Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

[Дом в аренду, Воскресенское Код: 135-006](#)

**Код: 135-006**

### Особенности объекта

Меблированный финский бревенчатый домик для небольшой семьи, расположенный в живописном месте, на территории Дома отдыха Управления Делами Президента. В доме: сауна, гостиная, кухня, спальня, с/узел. В пользовании жильцов ухоженная территория Дома отдыха 1.5 Га, баня, ресторан, детская площадка.

### Расположение

Воскресенское

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 10 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 60 м<sup>2</sup>

**Количество уровней:** 1

**Спален:** 1. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 2.

**Опции:** сауна; терраса; теплые полы во всех санузлах.

**Материал стен:** бревно

**Кровля:** мягкая

**Окна:** деревянные

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** тамбур, спальня, гостиная, кухня, санузел с душем, сауна, коридор, веранда

**Описание внутренней отделки:** простая отделка в естественных цветах дерева. Стены - вагонка, пол - ламинат. Потолок - дерево

**Инженерное обеспечение:** приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер. Газовый котел и бойлер. Wi-Fi роутер

**Мебель, оборудование:** есть вся необходимая мебель. Диван в гостиной, обеденный стол. В спальне кровать, шкаф. Кухонный гарнитур с техникой - варочная панель, холодильник. Микроволновая печь, чайник. Стиральная машина, ТВ в гостиной. Тюль, шторы, люстры - все есть

### Участок

**Площадь участка, соток:** 150 (дом находится на территории Дома отдыха УДП)

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтным дизайном

**Благоустройство участка:** проведен ландшафтный дизайн, посажен газон, сделаны дорожки. Растут вековые сосны, липы, березы, яблони. Установлены лавочки и фонари, организованы дорожки

**Дополнительная информация об участке:** дом расположен на территории мини-поселка из аналогичных домов в составе территории Дома отдыха

## Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)  
**Э/э:** есть (5 кВт + генератор на поселок)  
**Водопровод:** центральный  
**Канализация:** централизованная  
**Интернет:** есть (wi-fi роутер)  
**Охрана:** есть (КПП, въезд по пропускам)

## Описание инфраструктуры

Инфраструктура п. Воскресенское в 15 мин пешком. Так же в пешей доступности: новая поликлиника 10 мин, школа №338 - 15 мин и детский сад -10 мин, фитнес в КП Юрьев сад - 5 мин, магазин Магнит -10 мин. Так же в шаговой доступности Дом отдыха "Воскресенское" с бассейном и спортивно-развлекательным комплексом.

## Элементы положит. окружения

лесной массив, река, церковь

## Комментарий к цене

все включено в цену