

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

[Участок. Лесные озера КП Код: 537-801](#)

Код: 537-801

Особенности объекта

Бесплатным бонусом к этому участку идет готовый законсервированный фундамент под большой дом с бассейном. Участок расположен в центре лесного коттеджного поселка с вековыми березами. На участке дубы и березки. Проект дома и смета строительства также в подарок!

Расположение

Лесные озера КП (Пучково)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 20 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 33 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 24

Тип участка: с лесными деревьями (дубы, березы)

Благоустройство участка: вокруг фундамента и по участку сделан дренаж

Статус земли: земли сельскохозяйственного назначения

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы в центре поселка, по фасаду огорожен деревянным забором на кирпичных столбах и бетонном цоколе, с других сторон металлический забор. На участке фундамент под большой дом 1081кв.м (есть проект и смета).

Коммуникации

Газ: есть (магистральный по границе, подключение оплачено)

Э/э: есть (30 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (функционирующая артезианская скважина)

Канализация: централизованная (по границе, подключение оплачено)

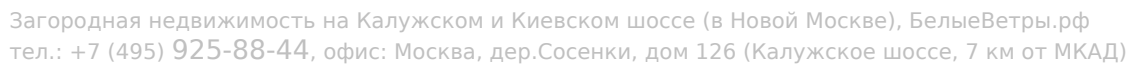
Интернет: возможно подключение (оптиковолокно, за доп.оплату)

Охрана: есть (КПП, двойные автоматические ворота, видеонаблюдение)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура г. Троицка.

Элементы положит. окружения



Посёлок расположен в вековом берёзовом лесу, тихое место на комфортном удалении от шоссе, рядом церковь, озеро (в 500 метрах).