

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 20.12.25 \$ — 80.72 руб. € — 94.51 руб.

[Дом, Ближнее Покровское к/п Код: 297-702](#)

Код: 297-702

Особенности объекта

Участок с подрядом на строительство дома в клубном поселке премиум класса, спроектированный в стиле русской усадьбы, расположен в тихом живописном месте, в окружении леса и пойме реки Незнайка. Богатая внутренняя инфраструктура, оборудование и материалы наилучшего качества.

Расположение

Ближнее Покровское к/п (Среднево)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км,
всего: 18 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 12 км,
всего: 20 км

Дом

Общая площадь строений: 200 м²

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 6.

Опции: терраса; камин.

Материал стен: крупноформатный многопустотный кирпич- керамические блоки ("теплая керамика")

Облицовка стен: "Kreisel" и "Cerizit"

Кровля: мягкая (обладающая повышенной устойчивостью к воздействию ультрафиолета, перепадам температуры, осадкам – черепица «Tegola» (Италия))

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: подряд (земля (25 000\$/сот.) с подрядом (990\$/кв.м) на строительство дома 200 кв.м)

1-ый этаж: холл с лестницей 29 кв.м, гардеробная и кладовая комнаты, кухня-столовая 32 кв.м с выходом в сад, гостиная 31.7 кв.м с террасой 22 кв.м и выходом в парк, котельная с отдельным входом 9.2 кв.м, с/у

2-ой этаж: холл 19.2 кв.м с выходом на балкон, с/у, комната 19 кв.м, комната 19 кв.м с выходом на балкон, спальня 16.5 кв.м. с с/у, спальня 15.6 кв.м с с/у

Инженерное обеспечение: котел viessmann, трубопроводы Rehau

Участок

Площадь участка, соток: 19

Тип участка: поле

Благоустройство участка: ландшафтные работы

Дополнительная информация об участке: поселок окружен лесом, рядом река Незнайка

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение (оптиковолокно)

Интернет: возможно подключение (оптиковолокно)

Охрана: есть (круглосуточная охрана, видеонаблюдение)

Описание инфраструктуры

Альтернативная школа "НЕСКОЛА". Инфраструктура пос. Марьино. пос. Бурцево, пос. Внуково. Въездная группа.