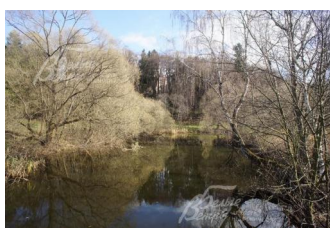


## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.



### [Участок. Городище Код: 585-101](#)

**Код: 585-101**

#### Особенности объекта

Земельный участок под строительство усадьбы, мини-поселка или пансионата. Расположен в уникальном элитном месте: на живописном берегу реки Сосенка (территория Новой Москвы, в 10 км от МКАД по Калужскому шоссе), рядом с санаторием Управления делами Президента и Домом приемов Газпрома. Проработан эскизный проект: из трех блокированных между собой трехэтажных корпусов и отдельно стоящего общежития для персонала; вместимость пансионата - 100 человек.

#### Расположение

Городище

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 11 км

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 124

**Тип участка:** лесной, граничит с рекой

**Статус земли:** Земли населенных пунктов, часть участка для ЛПХ, а часть для ИЖС

#### Коммуникации

**Газ:** есть (по границе за доп.оплату)

**Э/э:** есть (о границе за доп.оплату, есть проект ТУ)

**Водопровод:** центральный (по границе за доп.оплату)

**Канализация:** централизованная (по границе за доп.оплату)

**Телефон:** возможно подключение (за доп.оплату)

#### Элементы положит. окружения

Поселок граничит с лесным массивом и рекой