Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 $ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

[Таунхаус в аренду, Дубровка ЖК Код: 108-041]

Код: 108-041

Особенности объекта

Таунхаус с качественной и стильной отделкой, в полностью обжитом и строгоохраняемом поселке.

Расположение

Дубровка ЖК (Сосенки)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 5 км, всего: 6 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 166 м^2 (153 кв.м дом, 13 кв.м беседка для барбекю)
Год постройки дома: 2007
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 6.
Опции: машиномест крытых: 2; терраса.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка и облицовочный камень
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: тамбур 6 кв.м, котельная 3 кв. м, холл 24 кв.м, с/у со стиральной машиной, кухня-столовая 25 кв.м, веранда 13 кв.м
2-ой этаж: спальня 25 кв.м, кабинет 15 кв.м, с/у 9 кв.м
3-ий этаж: спальня 25 кв.м, полный с/у 8 кв.м
Описание внутренней отделки: качественный ремонт, современные материалы
Инженерное обеспечение: котельная под ключ
Мебель, оборудование: полностью меблирован
Дополнительные строения: патио

Участок

Площадь участка, соток: 1.5
Тип участка: с деревьями и ландшафтом
Благоустройство участка: газон, кустарники
Дополнительная информация об участке: вблизи лесной массив и каскад озер (250-300 м)

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (12 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: есть (выделенная линия)
Охрана: есть (строгая)

Описание инфраструктуры

По границе коттеджного посёлка расположен инфраструктурный комплекс, в том числе фитнес-центр с бассейном, супермаркет "Перекресток", "Дикси", торговый центр «Уютный дом», Банк, СПА-салон, Детский пансион «Дубравушка», Досуговый центр "АБВГДейка", Детский развивающий центр "ОКСФОРД", частная школа "Tower Bridge School", медицинский пункт, три ресторана (в т.ч. McDonalds) и другое. В поселке прогулочная зона; большой детский городок, собственный небольшой зоопарк, где живут косули и кабаны.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»