Коттеджный поселок, Европейская долина к/п Код: 340

Расположение

Европейская долина к/п (Шаганино)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 33 км
Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 29 км

Особенности объекта

Поселок Европейская долина - обжитой коттеджный поселок бизнес-класса в районе деревни Шаганино. Расположен на берегу реки Пахра, граничит с лесом. С некоторых участков есть выход к реке или в лес. Поселок обеспечен центральными коммуникациями. В шаговой доступности магазин, пиццерия и остановка общественного транспорта.

В жилом комплексе

Коттеджей: 140

Инфраструктура внутренняя: Территория поселка огорожена. При въезде организован контрольно-пропускной пункт с охраной и шлагбаумом. Широкие асфальтированные дороги внутри поселка, вечером освещаются. На территории благоустроена для жителей поселка зона отдыха на берегу реки: пляж, деревянные беседки для барбекю, детская, волейбольная и спортивная площадки.

Инфраструктура внешняя: В шаговой доступности от поселка находится остановка общественного транспорта , супермаркет и пиццерия. В близкой доступности (несколько минут на автомобиле или автобусом) - школа, детский сад, поликлиника.

Описание

Коттеджный поселок Европейская Долина - полностью отстроенный поселок, расположенный в живописном месте на берегу реки Пахра. Поселок граничит со смешанным лесом.

Красивый поселок бизнесс-класса, около 150 домовладений со всеми центральными коммуниациями. Охрана, широкие проезды. Своя зона отдыха на берегу реки (пляж, беседки, детская, волейбольная и спортивная площадки).

Дома в Европейской Долине площадью от 250 до 500 кв.м на участках 16-25 соток. Все коттеджи в поселке построены из кирпича (двойная кладка), значительная часть домов построена в едином стиле. На этапе возведения поселка (2006-2010гг.) коттеджи

продавались под отделку или под финишную отделку, позднее появились дома с отделкой «под ключ» и с мебелью.

Поселок обеспечен центральными коммуникациями (газ, электричество, водопровод, канализация, телефон, интернет). Поселок строго охраняется, на въезде в Европейскую Долину - солидный контрольно-пропускной пункт с охраной. В 200 метров от поселка магазин и остановка общественного транспорта до городов Подольск, Троицк и поселка Красное (интервал 15-20 минут). Вблизи Европейской Долины расположены школы, детские сады, поликлиника. Недалеко, в Щапово, есть санаторий и торговый центр.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Предлагаем недвижимость в поселке «Европейская долина»

Дом, 370 м^2
Код: 340-210
пл. участка: 16.6 сот
меблирован
45 500 000 руб.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»