

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

### [Участок. Чистые пруды к/п Код: 404-715](#)

**Код: 404-715**

#### Особенности объекта

Участок правильной формы, ровный. Все соседи отстроены и живут. С трех сторон забор в едином стиле. Со всеми центральными коммуникациями. Рядом детская площадка. Обжитой охраняемый коттеджный поселок на Киевском шоссе.

#### Расположение

Чистые пруды к/п (Крекшино)

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км

**Минское шоссе**, от МКАД по шоссе: 22 км, всего: 27 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 18.3

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** Земли населенных пунктов для малоэтажного жилищного строительства

**Дополнительная информация об участке:** Участок прямоугольной формы огорожен деревянным забором высотой 1.8 м в едином стиле.

#### Коммуникации

**Газ:** есть (по границе)

**Э/э:** есть (по границе, 12 кВт)

**Водопровод:** центральный (по границе)

**Канализация:** централизованная (по границе)

**Охрана:** есть (2 КПП, патрулирование, видеонаблюдение)

#### Описание инфраструктуры

Школа и детский сад в пешей доступности (5 минут).

Рядом инфраструктура Крекшино. 2 км пешком до станции Крекшино МЦД - 4. 3 км Клуб Александръ