

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 20.12.25 \$ — 80.72 руб. € — 94.51 руб.



### [Участок, Бельгийское предместье к/п Код: 308-812](#)

**Код: 308-812**

#### Особенности объекта

Земельный участок расположен в обжитом камерном поселке премиум-класса, всего в 7 км от МКАД по Калужскому или Киевскому шоссе. Участок ровный, ухоженный, со всеми центральными коммуникациями. Все коммуникации оплачены. Есть прописка.

#### Расположение

Бельгийское предместье к/п (Летово)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 6.3

**Тип участка:** без деревьев

**Благоустройство участка:** участок с газоном

**Статус земли:** земли населенных пунктов для дачного строительства

**Дополнительная информация об участке:** Участок квадратной формы крайний к другому поселку огорожен слева и сзади бетонным, справа деревянным забором на бетонном цоколе.

#### Коммуникации

**Газ:** есть (по границе)

**Э/э:** есть (10 кВт, по границе)

**Водопровод:** центральный (по границе)

**Канализация:** централизованная (по границе)

**Охрана:** есть (КПП+ патрулирование)

#### Описание инфраструктуры

В 1-2 км дер.Летово (церковь, теннисный центр, Международная школа «Летово») и в 5км г. Московский (вся городская инфраструктура).