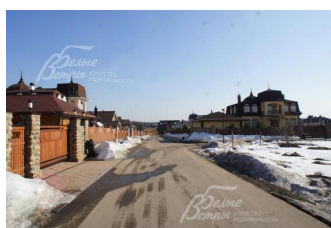


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

### [Участок, Глаголево парк Код: 414-726](#)

**Код: 414-726**

#### Особенности объекта

Большой лесной участок 32 сотки в КП Глаголево-Парк с прекрасной развитой инфраструктурой. В КП есть уникальный семейно-спортивный комплекс с бассейном, фитнес-центром, детским садом, начальной школой, также зона отдыха с прудом и множество других социально значимых объектов.

#### Расположение

Глаголево парк (Новоглаголево)

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км,  
всего: 37 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 32

**Тип участка:** лесной

**Статус земли:** земли населенных пунктов, для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** участок  
ровный со взрослыми деревьями

#### Коммуникации

**Газ:** есть (по границе участка)

**Э/э:** есть

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть

**Охрана:** есть

#### Ипотека:

возможна

#### Описание инфраструктуры

На территории поселка торгово-развлекательный центр общей площадью 4000 кв.м с 25-метровым бассейном, фитнес-центром, СПА салоном, салоном красоты, аптекой, мед пунктом, боулингом, рестораном, бизнес центром, интернет кафе, детским садом (дошкольный образовательный центр), начальной школой. 3 D кинотеатр. Организован Парк для отдыха в 1,5 Га, где есть большое озеро с оборудованной пляжной зоной, смотровая площадка, теннисный корт (крытый), лодочная пристань, детская площадка, гостевая автостоянка. Также расположены магазин с фермерскими продуктами и с доставкой продуктов на дом, банк. Вблизи поселка развитая инфраструктура п. Новоглаголево и Селятино.

### Элементы положит. окружения

Очень тихое и спокойное место, поселок окружен хвойным лесным массивом, в самом поселке большое озеро с пляжной зоной, прогулочная парковая территория 1,5 Га