

6 000 000 руб. 98 590 \$ 79 573 €

Курс ЦБ РФ 20.04.18 \$ — 60.86 руб. € — 75.40 руб.



Таунхаус, Европейская долина-2 к/п

Код: 331-701

Особенности объекта

Дуплекс "под отделку", возможно спланировать 4 спальни, одна из которых на 1-ом этаже. Все центральные коммуникации по границе участка. Расположен в новом сформированном коттеджном поселке в едином стиле. Поселок граничит с лесом и расположен между Калужским и Варшавским шоссе.

Расположение

Европейская долина-2 к/п (Шаганино)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 33 км
Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 29 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 106 м²
Год постройки дома: 2013
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.
Опции: терраса.

Материал стен: кирпич
Облицовка стен: термопанель
Кровля: металлочерепица
Окна: ст/пакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку
1-ый этаж: Предлагаемая планировка: крыльцо 10 кв.м, прихожая, холл, гостиная-кухня 29 кв.м с выходом на террасу 13.5 кв.м, спальня 11 кв.м, с/у, лестница.
2-ой этаж: Предлагаемая планировка: холл, спальня 11 кв.м, спальня 12 кв.м, спальня 11.6 кв.м, с/узел 7 кв.м.

Дополнительная информация о доме: Фундамент- железобетонный монолитный ленточный. Перекрытия железобетонные монолитные.

Участок

Площадь участка, соток: 6
Тип участка: без деревьев
Статус земли: земли населенных пунктов для дачного строительства
Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в центре поселка.

Коммуникации



Газ: есть (по границе)

Э/э: есть (18 кВт)

Водопровод: центральный (по границе)

Канализация: централизованная (по границе)

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть

