

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.12.25 \$ — 80.03 руб. € — 94.25 руб.

### [Дом в аренду. Согласие-1 к/п Код: 316-040](#)

**Код: 316-040**

#### Особенности объекта

**ЗАБРОНИРОВАН.** Дом из оцилиндрованного бревна в эко-стиле в аренду в КП Согласие-1. Дом полностью меблирован, есть вся необходимая техника, а также сауна с купелью и камин. Участок с ландшафтом. Охраняемый КП Согласие-1 удобно расположен недалеко от МКАД. На территории есть детская площадка, детский сад, фитнес, кафе. Строго без животных

#### Расположение

Согласие-1 к/п (Фоминское)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км,  
всего: 16 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Дом

**Общая площадь строений:** 200 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2000

**Количество уровней:** 2

**Спален:** 2. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 3.

**Опции:** машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; купель; камин.

**Материал стен:** оцилиндрованное

**Облицовка стен:** цоколь облицован искусственным камнем

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ (ламинированные. На 2 этаже мансардные окна)

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** прихожая, гостиная, кухня, сауна, душевая, постирочная, с/у

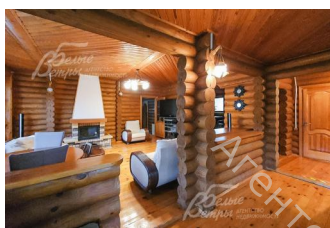
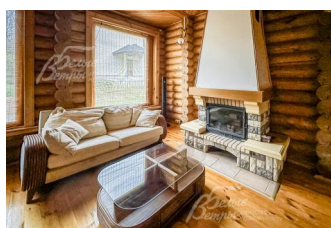
**2-ой этаж:** спальня, с/у с душем, спальня

**Описание внутренней отделки:** бревно натурального цвета. Пол - плитка с подогревом в с/у, натуральная доска в комнатах. Потолок - вагонка. Камин облицован искусственным камнем. Лестничный марш из массива лиственницы

**Инженерное обеспечение:** естественная вентиляция. Отопление и водоснабжение обеспечивает электрический котел. Спутниковая тарелка

**Мебель, оборудование:** вся мебель в полном объеме, шкафы-купе, мягкая группа (диван, кресла), столовая группа, барная стойка и стулья, кровати. Кухонный гарнитур. Варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, двухкамерный холодильник. Стиральная машина "Samsung". ТВ и домашний кинотеатр в гостиной. Люстры, жалюзи на окнах, ковер в гостиной

#### Участок



**Площадь участка, соток:** 15

**Тип участка:** с ландшафтом

**Благоустройство участка:** участок с ландшафтом. Участок ровный с газоном, дорожками, освещением. Растут взрослые туи. Искусственный декоративный прудик

**Дополнительная информация об участке:** участок огорожен двухметровым забором

## Коммуникации

**Э/э:** есть (10 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Охрана:** есть (2 КПП)

## Описание инфраструктуры

На территории поселка бизнес класса Согласие 1: кафе, детская и спортивная площадки, в зимнее время каток..Вблизи поселка магазин, ресторан, автомойка, начальная школа, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 500 м от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии. В 2-х км г.Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, [фитнес-центр с бассейном Резиденция](#).