



## [Жилой комплекс, Былово к/п Код: 183](#)

### **Расположение**

Былово к/п (Былово)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 24 км,  
всего: 27 км

### **Особенности объекта**

Жилой комплекс Былово расположен на склоне холма в живописном месте вблизи спортивного парка "Красная Пахра". В 10 минутах езды расположен г. Троицк с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, поликлиники, магазины и др. Остановка общественного транспорта. Храм. Лес, пруды. Таунхаусы от 122 до 360 кв.м.

### **В жилом комплексе**

**Коттеджей:** 9

**Секций таунхаусов:** 171

**Инфраструктура внутренняя:** В поселке организованы освещение территории, обустройство открытой гостевой стоянки на тридцать машиномест, также заасфальтированы дороги с подходами и подъездами к участкам. В центре поселка обустроена прогулочная аллея с освещением и лавочками. Есть детская игровая площадка. ЖК граничит с новым муниципальным детским садом.

**Инфраструктура внешняя:** Вся необходимая инфраструктура рядом - Дикси, Леруа Мерлен, супермаркет Лента. Недалеко частная школа и детский сад «Ника», гольф-клуб "Былово" и "Русская теннисная академия". Через дорогу: детская спортивная школа олимпийского резерва, баскетбольная школа «Тринта». Курорт Красная Пахра в транспортной доступности с широким спектром развлечений и ресторанами. Тут же в пешей доступности (10 минут) современный спортивный парк «Красная Пахра» площадью 11 Га

### **Описание**

Коттеджный поселок "Былово" расположен в 24 км по Калужскому шоссе на живописном холме в 2-х км от г.Троицк. Вокруг поселка леса, луга, рядом каскад озёр, спортивный парк "Красная пахра". На территории жилого комплекса на 6 га располагаются таунхаусы с секциями площадью от 122 до 360 кв.м. Поселок сдан и заселён на 80%. Таунхаусы выстроены из газобетонных блоков, с жестким минеральным утеплителем. Внешние стены оштукатурены с покраской по утеплителю. Кровля покрыта металлоцерепицей. Фундаменты ленточные





Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»