



[Жилой комплекс, Глаголево парк Код: 414](#)

Расположение

Глаголево парк (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км,
всего: 37 км

Особенности объекта

«Глаголево-Парк» - это обжитой коттеджный поселок бизнес-класса в Новоглаголево с великолепной инфраструктурой. Кирпичные и деревянные дома, дуплексы, таунхаусы и участки с подрядом. Вокруг поселка лесной массив, на территории озеро с зоной отдыха. Особая гордость поселка Общественный центр с детским садом и начальной школой, СПА-центром, 25-метровым бассейном, рестораном и многими другими социальными объектами.

В жилом комплексе

Коттеджей: 414

Инфраструктура внутренняя: На территории поселка торгово-развлекательный центр общей площадью 4000 кв.м с 25-метровым бассейном, фитнес-центром, СПА салоном, салоном красоты, аптекой, мед пунктом, боулингом, рестораном, бизнес центром, интернет кафе, детским садом (дошкольный образовательный центр), начальной школой. 3 D кинотеатр. Организован Парк для отдыха в 1,5 Га, где есть большое озеро с оборудованной пляжной зоной, смотровая площадка, теннисный корт (крытый), лодочная пристань, детская площадка, гостевая автостоянка. Также расположены магазин с фермерскими продуктами и с доставкой продуктов на дом, банк.

Инфраструктура внешняя: Вблизи поселка развитая инфраструктура п. Новоглаголево и Селятино.

Описание

Коттеджный поселок «Глаголево Парк» расположен в 33 км от МКАД по скоростному Киевскому шоссе, в населенном пункте Новоглаголево. До самого поселка от трассы 4 км. На территории раскинулось великолепное озеро площадью 1,5 га, на берегу которого организована пляжно-парковая зона.

Жемчужиной поселка является Общественный центр площадью более 4000 кв. м, в который входят:

- 25-м бассейн на 6 дорожек; залы для занятий боксом и борьбой, бильярдный зал;
- SPA-салон, салон красоты, солярий, массажный салон, сауны, хамам;



- Фитнес-центр с современными силовыми и кардиотренажерами;
- Кинотеатр на 40 мест;
- Ресторан итальянской и узбекской кухни, пиццерия, спорт-бар, мини-маркет;
- Аптека, мед. пункт со стоматологией, прачечная и химчистка.

Особым преимуществом перед другими поселками Подмосквья является продвинутый детский комплекс, включающий детский сад и начальную школу 1-4 классы с 5-ти разовым питанием, авторскими программами развития детей - группами английского языка, танцевальной ритмики, изобразительного искусства. Для детей имеются группы полного дня, где ребенка можно оставлять с утра до 20-00, а также на короткий срок. В марте 2018 г открылся семейный центр творчества и развития "Глаголики" , где к вашим услугам: подготовка к школе, группа кратковременного пребывания, музыка, спидкубинг, шахматы, балет, современные танцы для детей и взрослых, иностранные языки, лепка, концерты, спектакли, фотосессии, праздники.

Общая площадь поселка Глаголево-Парк составляет 87 га. На территории обустроена прогулочная парковая территория с хвойными и лиственными декоративными растениями, оформленная ландшафтным дизайном.

В состав поселка входят также камерные поселки Серебряный век и Дубовая роща.

В «Глаголево Парк» предлагаются к продаже готовые коттеджи от 184 до 500 кв.м, как кирпичные, так из дерева (в т.ч. лиственница и кедр) на участках до 60 соток, сблокированные – дуплексы 142 и 192 кв.м, таунхаусы 220 кв.м, а также участки с подрядом.

Все дома обеспечены электроэнергией, подключены к магистральным сетям газоснабжения, водопровода и канализации, а также к сети Интернет и МГТС.

На территории поселка ведется круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение.

Предлагаем недвижимость в поселке «Глаголево»



[Дом, 237 м²](#)
Код: 414-735
пл. участка: 13.5 сот
под отделку
22 900 000 руб.



[Дом, 283 м²](#)
Код: 414-731
пл. участка: 15 сот
под отделку
24 000 000 руб.



[Дом, 236 м²](#)
Код: 414-729
пл. участка: 15 сот
под ключ
34 000 000 руб.



[Дом, 654 м²](#)
Код: 414-752
пл. участка: 18 сот
под отделку
38 000 000 руб.



[Дом, 235 м²](#)
Код: 414-249
пл. участка: 15 сот
меблирован
49 000 000 руб.



[Дом, 330 м²](#)
Код: 414-347
пл. участка: 15 сот
меблирован
50 426 556 руб.