



Коттеджный поселок, ВИК к/п Код: 208

Расположение

ВИК к/п (Кузнецово)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 38 км,
всего: 40 км

Особенности объекта

Обжитой и благоустроенный коттеджный поселок ВИК на территории хвойного леса. Поселок основан в 2004 году. Охраняется и обеспечен всеми центральными коммуникациями. В поселке детские площадки и свой выход в лес. Рядом с КПП остановка транспорта до станции Рассудово и городской инфраструктуры. Предлагаются дома бизнес и элит-класса в аренду и на продажу на лесных участках. Также в продаже есть несколько земельных участков.

В жилом комплексе

Инфраструктура внутренняя: На территории поселка есть спортивная и детская площадки, а также огороженная площадка в лесной части для выгула собак. Организован выход в лес. Рядом с въездом в поселок расположена остановка общественного транспорта до Киевского шоссе или станции Рассудово, откуда можно доехать до Москвы, до Киевского вокзала.

Инфраструктура внешняя: Напротив КПП есть остановка общественного транспорта, откуда можно доехать до станции Рассудово, а от нее, на электричке, до Киевского вокзала. Также на автобусе (20-30 минут) или машине (7 минут) можно доехать до деревни Яковлевское или поселка Рассудово, где есть вся необходимая городская инфраструктура: больница, поликлиника, школа и детский сад (№1391), МФЦ, почта, банк, супермаркеты, рестораны, аптека, пункт выдачи заказов и др. В 20 минутах на машине находится поселок городского типа Селятино, где есть государственные школы и детские сады, колледж, ледовая арена, спортивный клуб, рестораны, супермаркеты, банки, аптеки, частные клиники и образовательные учреждения, библиотека, бассейн, рынок и др. Софьинская школа в Софьино. А также инфраструктура ближайших населенных пунктов Апрелевка, Первомайское.

Описание

Коттеджный поселок «ВИК» - это обжитой коттеджный поселок бизнес-класса, расположенный в 39 км от МКАД по Киевскому шоссе, при этом располагается на некотором удалении от шумной трассы в глубине живописного хвойного лесного массива.

Посёлок ВИК строился корпорацией Стройинвесттопаз

с 2000 по 2004 год. Это полностью обжитой, обустроенный, облагороженный посёлок с домами высокого уровня. В поселке около 100 коттеджей, а так же есть в продаже несколько лесных участков с коммуникациями без подряда на строительство. В поселке действуют все коммуникации, включая и газ. Организована круглосуточная профессиональная охрана, по периметру поселок окружен ограждением, на въезде работает контрольно-пропускной пункт, система видеонаблюдения по всему периметру посёлка, патрулирование в дневное и ночное время.

Работает в коттеджном поселке и служба эксплуатации, которая осуществляет уборку общественных территорий, дорог, вывоз мусора, контроль за всеми системами жизнеобеспечения поселка.

В непосредственной близость от поселка в Кузнецово располагаются рынки, магазины, тут же работает молочный завод. 10-15 минут на автомобиле по Киевскому шоссе, и вы сможете воспользоваться услугами одного из наиболее популярных учебных заведений в этом направлении - гимназии «Доверие».

Предлагаем недвижимость в поселке «ВИК»



[Участок, 15 сот](#)
Код: 208-653

15 700 000 руб.



[Участок, 30 сот](#)
Код: 208-654

32 500 000 руб.



[Дом, 673 м²](#)
Код: 208-943
пл. участка: 15 сот
меблирован
53 000 000 руб.



[Дом, 600 м²](#)
Код: 208-450
пл. участка: 20 сот
меблирован
79 000 000 руб.



[Дом, 485 м²](#)
Код: 208-945
пл. участка: 17 сот
меблирован
99 990 000 руб.



[Дом, 900 м²](#)
Код: 208-946
пл. участка: 35.2 сот
меблирован
210 000 000 руб.



[Дом, 1150 м²](#)
Код: 208-237
пл. участка: 54 сот
меблирован
290 000 000 руб.