Коттеджный поселок, Витязь к/п Код: 341

Расположение

Витязь к/п (Ватутинки)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км, всего: 18 км

Особенности объекта

Хороший сформированный, статусный коттеджный поселок с высокопоставленными хозяевами. Территория Новой Москвы. Все центральные коммуникации действуют. Хорошие соседи: коттеджный поселок Заречный, Юпитер, Южное. Рядом спортбаза ЦСКА с футбольным полем, бассейн, торговый центр с рестораном, автосервис. Остановка общественного транспорта. Низкие поселковые платежи. Дома, таунхаусы, участки. Продажа, аренда.

В жилом комплексе

Коттеджей: 193

Инфраструктура внутренняя: На территории поселка гостевая парковка, футбольно-баскетбольное поле (зимой каток), детская площадка, беседки-барбекю.

Инфраструктура внешняя: Развитая инфраструктура ближайших населенных пунктов (Яковлево, Ватутинки и др.). Рядом расположена база ЦСКА с бассейном и футбольным полем, ресторан, магазин, автосервис.

Описание

Всего 15 км от МКАД по новому широкому Калужскому шоссе и Вы оказываетесь в тихом, живописном месте, окруженном лесом. Общая площадь поселка Витязь 35 га, где размещено 193 участка с домами и таунхаусами.

На середину 2017 года КП Витязь застроен и обжит на 90%. Основная застройка - коттеджи, площадью от 180-600 кв.м. Также в посёлке расположены 4 группы таунхаусов. Участки лесные. Продажи на первичном рынке уже закончены, но сотрудники компании Белые Ветры помогут вам подобрать коттедж, таунхаус с мебелью или под ключ, или лесной участок на вторичном рынке.

В коттеджном поселке Витязь к каждому дому и таунхаусу подведены магистральный газ, водопровод, электричество и канализация. Поселок в едином архитектурном стиле. Внутри КП широкие, освещаемые дороги. При въезде гостевая парковка. Для жителей КП Витязь организована прогулочная зона с беседкой-барбекю, детская игровая площадка,

футбольно-баскетбольное поле (зимой каток). Поселок охраняется, при въезде КПП.

Все бытовые проблемы и вопросы эксплуатации домов решаются с помощью управляющей компании. Рядом расположены спортивная база футбольного клуба ЦСКА, футбольное поле, бассейн, супермаркет, автосервис, остановка общественного транспорта. В 10 минутах езды - ближайшие населённые пункты с городской инфраструктурой - Ватутинки и Троицк, а также Мега, Икея, Ашан.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Предлагаем недвижимость в поселке «Витязь»

Дом в аренду, 320 м^2
Код: 341-017
пл. участка: 12 сот
меблирован
140 000 руб. / мес.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»