Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.05.24 $ — 91.26 руб. € — 98.83 руб.

Таунхаус, Чистые пруды к/п Код: 404-706

Код: 404-706

Особенности объекта

Таунхаус со всеми центральными коммуникациями, под чистовую отделку. Расположен в обжитой части поселка, оформлено право собственности. Лесной массив, озеро.

Расположение

Чистые пруды к/п (Крекшино)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 28 км
Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 22 км, всего: 27 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 166 м^2
Год постройки дома: 2017
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: терраса.
Материал стен: газосиликатные блоки плотностью 500, толщина 400мм
Облицовка стен: фасадно-облицовочные плиты, цоколь декоративный камень
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку (объект строится, в стоимость входит отделка под чистовую)
1-ый этаж: тамбур 3 кв.м, холл 13 кв.м, гостиная 24 кв. м с выходом на террасу 10 кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, спальня 16 кв.м, с/узел 2 кв.м, бойлерная 6 кв.м
2-ой этаж: холл 13 кв.м, спальни 22 кв.м, 17 кв.м и 16 кв.м, кабинет 11 кв.м, с/узел 6 кв.м
Описание внутренней отделки: водяные теплые полы в кухне, котельной, в санузлах, в тамбуре; электичество доведено до щитка (на 42 автомата), стены оштукатурены по маякам, +гипсовая штукатурка, на 1-м жэтаже стены ошпатлеваны финской штукатуркой, на полах в комнатах и спальнях чистовая стяжка, лестница монолитная, входная дверь металлическая
Инженерное обеспечение: котел настенный Valiant 24 кВт, бойлер Valiant на 150 л, радиаторы Ledme
Дополнительная информация о доме: фундамент монолитный ростверк 50*70, сваи буронабивные, глубина 2200 мм, диаметр 500 мм

Участок

Площадь участка, соток: 2.2
Тип участка: без деревьев

Статус земли: ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок спланирован, стояночная площадка отделана брусчаткой

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Школа и детский сад в пешей доступности (5 минут). Рядом инфраструктура Крёкшино. 2 км пешком до станции Крекшино МЦД - 4. 3 км Клуб Александръ

Элементы положит. окружения

На территории поселка озеро, рядом лес

Агентство недвижимости «Белые Ветры»