

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 10.06.26 \$ — 71.73 руб. € — 82.78 руб.



[Таунхаус, Сосны к/п Код: 395-702](#)

Код: 395-702

Особенности объекта

Новый кирпичный таунхаус, под отделку, в готовом сосновом поселке с городскими коммуникациями. Развитая инфраструктура г. Троицк. Возможна ипотека!

Расположение

Сосны к/п (Троицк)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 19 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 331.1 м²

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 4

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: облицовочный кирпич с утеплителем

Кровля: натуральная черепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

Цоколь: подвальное помещение

1-ый этаж: свободная планировка, предполагается: холл, кухня-столовая с выходом на веранду, гостиная с камином, гостевая комната, с/узел

2-ой этаж: свободная планировка, предполагается: холл, 2 спальни, кабинет, гардеробная, 2 с/узла

3-ий этаж: свободная планировка, предполагается: холл, 3 спальни, 2 с/узла, 2 гардеробные

Описание внутренней отделки: сделана стяжка полов, стены и потолки оштукатурены

Инженерное обеспечение: установлены радиаторы фирмы Buderus

Участок

Площадь участка, соток: 6

Тип участка: с лесными деревьями, вековые сосны

Благоустройство участка: организован газон

Статус земли: земли населенных пунктов, для комплексного освоения в целях жилищного строительства

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть
Интернет: есть
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура г.Троицка (школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты и многое другое). В поселке салон красоты, сделан ландшафтный дизайн с газоном, освещением, скамейками.

Элементы положит. окружения

Поселок полностью лесной, расположен среди вековых сосен. Имеется отличный асфальтированный подъезд как с Калужского так и с Киевского шоссе.