Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 26.04.24 $ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.

малоэтажных жилых домов

Таунхаус, Заречье КП Код: 373-806

Код: 373-806

Особенности объекта

Таунхаус с отделкой, расположен в обжитом жилом комплексе с центральными городскими коммуникациями, расположен в черте города Троицка. Живописное место на берегу реки с зоной отдыха.

Расположение

Заречье КП (Троицк)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 20 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 150 м^2
Год постройки дома: 2013
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: клинкерный
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под ключ
1-ый этаж: Тамбур, прихожая с котельной, кухня-столовая, гостиная с выходом на задний двор, санузел.
2-ой этаж: Холл, 2 спальни, санузел.
3-ий этаж: Холл, 2 спальни.
Описание внутренней отделки: Стены оклеены обоями, в санузлах -кафель. На первом этаже и в санузлах на полу кафель с водяным подогревом. В спальнях -ламинат. Потолки натяжные со встроенными светильниками. Лестничный марш деревянный (массив дуба). Двери деревянные (шпонированные). Все коммуникации разведены под ключ. Вся сантехника установлена марки " CeraStyle" (пр-ва Турция).
Инженерное обеспечение: В доме установлен двухконтурный газовый котел с накопителем марки Protherm (пр-во Чехия). Вентиляция естественно-приточная, кондиционеры марки Mitsubishi Electric.
Мебель, оборудование: Кухонный гарнитур марки Verona, фасады массив дерева. Встроенная техника: варочная панель и духовой шкаф марки Electrolux, посудомойка марки Bocsh.
Дополнительная информация о доме: Фундамент-железобетонные сваи, перекрытия-железобетонные монолитные.

Участок

Площадь участка, соток: 2
Тип участка: поле
Статус земли: Земли поселений для строительства

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы, расположен в середине поселка, огражден металлическим забором поселка.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: есть
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Вблизи поселка полная развитая городская инфраструктура г. Троицка. Граничит с зоной отдыха на берегу реки. Ресторан, лодочная станция, пляж.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»