

19 000 000 руб. 196 554 \$ 181 283 €

Курс ЦБ РФ 26.10.24 \$ — 96.67 руб. € — 104.81 руб.



[Участок, Европейская долина-2 к/п Код: 331-903](#)

Код: 331-903

Особенности объекта

Участок площадью 21 сотка в охраняемом коттеджном поселке комфорт класса с центральными коммуникациями. С двух сторон граничит с лесопосадкой, сосед только с одной стороны. Тупиковая улица без потока машин. Есть возможность разделить на несколько участков под застройку. Отличная транспортная доступность.

Расположение

Европейская долина-2 к/п (Шаганино)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 33 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 29 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 21

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населённых пунктов для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: участок находится в центре поселка.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)

Э/э: есть (по границе)

Водопровод: центральный (по границе)

Канализация: централизованная (по границе)

Описание инфраструктуры

При въезде в поселок футбольное/волейбольное поле, зимой каток, детская игровая площадка. В 200 метрах от поселка - магазин Пятерочка. В ближайшей доступности (несколько минут на автомобиле или автобусом) - школа "Ника", детский сад, поликлиника, насыщенная инфраструктура поселка Красная Пахра. Для прогулок - Усадьба Дубровицы. В 200 м от КПП остановка автобусов с маршрутами до Подольска, с.Красное, Троицка, метро Ольховая и метро Теплый стан