

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

[Участок, Александровы пруды КП Код: 518-703](#)

Код: 518-703

Особенности объекта

Прилесной участок 16 соток, расположен на первой линии от леса в поселке Александровы Пруды, окруженным лесом и каскадом озер. Действующие коммуникации по границе участка (газ, электричество), круглосуточная охрана. В поселке оборудованные набережные, пляжные и прогулочные зоны, детские и спортивные площадки. Поселок активно застраивается. Московская прописка. Рядом инфраструктура п. Щапово, г. Подольск и г. Троицк. Участок предлагается как без подряда, так и по [Программе «Строим дом - деньги потом»](#) (отсрочка оплаты до 6 месяцев) Также возможна оплата [“Trade-in”](#) - вашей квартиры с проживанием в ней до окончания строительства вашего дома.

Расположение

Александровы пруды КП

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 38 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 30 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 16.5

Тип участка: прилесной 1-я линия от леса

Статус земли: земли населенных пунктов, для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: Участок находится на первой линии от леса

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (8 кВт)

Водопровод: нет

Канализация: нет

Интернет: возможно подключение (оптоволокно)

Охрана: есть (2 КПП, видеонаблюдение, круглосуточная охрана)

Ипотека:

возможна

Описание инфраструктуры

В поселке «Александровы пруды» созданы идеальные условия для комфортной и цивилизованной загородной жизни: благоустроенные береговые линии с беседками и площадками для барбекю, спортивные площадки, зоны отдыха с открытыми беседками, пешеходные дорожки, возможность покататься на лодке, рыбалка, прогулки за грибами в соседний лес. Освященный родник в дер.Александрово. Детский центр развития ребенка. Поблизости находится г. Подольск и п.Щапово с богатой городской инфраструктурой.

Элементы положит. окружения

Поселок находится в окружении каскада озер и леса.