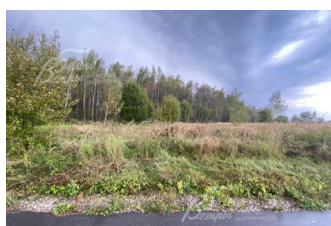


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.



Участок, Александровы пруды КП Код: 518-714

Код: 518-714

Особенности объекта

Большой емельный участок 22 сотки без подряда на строительство в уникальном коттеджном поселке, окруженным лесом и каскадом озер. Центральные коммуникации (магистральный газ, электричество). На территории поселка каскад озер с проточной водой, с благоустроенной набережной, с беседками, лавочками, пляжем. Организованы прогулочные зоны, детские и спортивные площадки. Московская прописка. Готовая развитая инфраструктура п. Щапово, г. Подольск, г.Троицк.

Расположение

Александровы пруды КП

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 38 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 30 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 22.1

Тип участка: полевой

Статус земли: земли населенных пунктов, для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: Участок, ровной прямоугольной формы, 2-я линия от леса

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (8 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (не обустроена)

Канализация: автономная (не обустроена)

Интернет: возможно подключение (оптоволокно)

Охрана: есть (2 КПП, видеонаблюдение, круглосуточная охрана)

Ипотека:

возможна

Описание инфраструктуры

В поселке «Александровы пруды» созданы идеальные условия для комфортной и цивилизованной загородной жизни: благоустроенные береговые линии с беседками и площадками для барбекю, спортивные площадки, зоны отдыха с открытыми беседками, пешеходные

дорожки, возможность покататься на лодке, рыбалка, прогулки за грибами в соседний лес. Освященный родник в дер.Александрово. Детский центр развития ребенка. Поблизости находится г. Подольск и п.Щапово с богатой городской инфраструктурой.

Элементы положит. окружения

Поселок находится в окружении живописных прудов и леса.