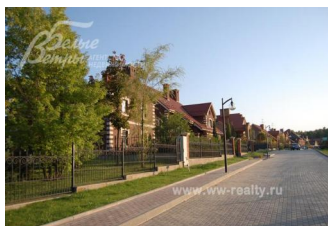


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 12.06.26 \$ — 71.91 руб. € — 82.97 руб.



[Участок, Бельгийская Деревня к/п Код: 102-705](#)

Код: 102-705

Особенности объекта

Роскошный участок недалеко от большого благоустроенного пруда. Один из лучших участков в закрытом коттеджном поселке класса De-Lux, который единодушно оценивается специалистами как наиболее престижный поселок на Калужском и Киевском шоссе.

Расположение

Бельгийская Деревня к/п (Летово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 12 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 37.8

Тип участка: недалеко от озера

Статус земли: земли населенных пунктов, для ИЖС

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

На территории поселка разбит ландшафтный парк с мощеными прогулочными аллеями, детский городок, спортивные сооружения, футбольное поле. На берегу озера – пляж и организована набережная для прогулок, лодочная станция. При въезде в поселок находится частный детский сад Sun School. В 2-х километрах расположена знаменитая и современная школа для талантливых детей - "Школа Летово". Поблизости, на въезде в поселок Антоновка, есть продуктовый супермаркет Азбука Вкуса, модный ресторан, ставший уже культовым - Магадан, банк "Открытие", аптека и фитомагазин, химчистка, магазин цветов, банкомат и частный детский сад "Сказочный Садик". В 5 минутах на автомобиле г. Московский с городской инфраструктурой (школы, детские сады, поликлиника, торговые центры, фитнес-клубы, салоны красоты и др.). В 7 минутах от поселка

Бельгийская Деревня находится семейный фитнес-клуб с бассейном, батутным центром и теннисным клубом - Теннис.ру. А в 10 минутах фитнес клуб с бассейном "Дубровка", рестораны Somemeat, Флорентини, Чё Хотели Пили Ели, Птицы и Пчелы и др., а также супермаркет. Удобно добираться до школ на юго-западе Москвы, в 20 минутах езды - известная школа № 109, возглавляемая Ямбургом Е.А. (в 2006 году стала лауреатом национального проекта «Образование»), также известна школа № 51.

Элементы положит. окружения

Уникальный поселок с собственным озером и пляжной зоной, с трех сторон окружен лесом. Развитая инфраструктура.

Комментарий к цене

32 500 \$/сотка