

# Снят с реализации









Курс ЦБ РФ 27.07.24 \$ — 85.57 руб. € — 93.26 руб.

Участок, Былово Код: 195-321

Код: 195-321

## Особенности объекта

Ровный участок площадью 24 сотки в камерной коттеджной застройке вблизи с. Былово. Электричество и газ по границе. ИЖС. Московская прописка. Уникальное в своём роде место, одно из лучших в Новой Москве. Рядом река Пахра, пруд, парк Красная Пахра 200 м.

#### Расположение

Былово

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км,

всего: 27 км

Тип застройки: коттеджная застройка

#### **Участок**

Площадь участка, соток: 24 Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства Дополнительная информация об участке: ровный участок правильной формы находится на границе поселка, ближе к парку Красная Пахра (200м).

## Коммуникации

# Описание инфраструктуры

В шаговой доступности находятся новый государственный детский сад и муниципальный детский клуб. Ближайший сетевой магазин расположен в 450 м от дома. В пешей доступности также находится один из лучших парков Новой Москвы - спортивно-досуговый парк Красная Пахра: в парке есть почти все для отдыха и занятия спортом: футбольное поле с искусственным покрытием, волейбольная площадка, баскетбольная площадка, теннисные корты, площадка для воркаута, детские площадки, велосипедные дорожки, превращающиеся зимой в лыжную трассу. Есть пляжная зона с беседками и мангалами. Идеальное место для отдыха всей семьей. Через деревню протекает река Желетовка с большим водоемом. В пешей доступности расположена автобусная остановка, в настоящий момент идёт строительство новой станции метро в городе Троицк. В шаговой доступности Михайло-Архангельский храм (1862 года).