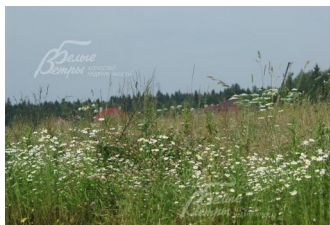
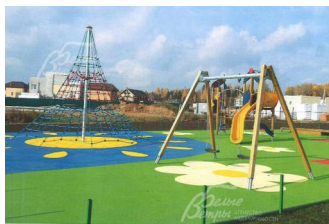


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

### Участок, Цветочный к/п Код: 368-704

**Код: 368-704**

#### Особенности объекта

Укромный участок неподалеку от леса и ручья (в 100 м) в уникальном тихом и живописном коттеджном поселке, граничащем с государственным лесным заказником. Все коммуникации центральные, действующие. Рядом современный спортивный парк "Красная Пахра". ИЖС, Новая Москва.

#### Расположение

Цветочный к/п

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 24 км,  
всего: 27 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 11.2

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства

**Дополнительная информация об участке:** ровный, прямоугольной формы

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть (оптиковолоконный кабель разведен по поселку)

**Охрана:** есть (КПП)

#### Ипотека:

объект аккредитован

#### Описание инфраструктуры

в поселке организованы прогулочная зона к роднику, детская и спортивные площадки. В административном здании есть продуктовый магазин, офис эксплуатирующей компании. Есть 2 выхода в лес. Частный детский сад. Крытый теннисный корт. Рядом спортивный парк "Красная Пахра"

#### Элементы положит. окружения

Поселок окружен лесом, очень тихое, живописное место.