

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 27.04.24 \$ — 92.01 руб. € — 98.72 руб.



[Участок, Две Поляны к/п Код: 107-810](#)

Код: 107-810

Особенности объекта

Просторный участок правильной формы в охраняемом поселке с оплаченными центральными коммуникациями - газом и электричеством. На участке новый большой недостроенный дом из пеноблока.

Расположение

Две Поляны к/п (Птичное)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 24 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 30 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 30 (состоит из двух участков по 15 соток)

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли поселений, для ИЖС

Дополнительная информация об участке: ровный участок квадратной формы в центре поселка. На участке расположен недостроенный дом из пеноблока (коробка без крыши). Установлены металлические столбы под забор.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный по границе, подключение оплачено)

Э/э: есть (15 кВт по границе, подключение оплачено)

Водопровод: индивид. скважина (40 м, за доп.оплату)

Канализация: автономная (Топаз, за доп.оплату)

Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Рядом расположены п. Птичное, кп Ново-Спасское, кп Чистые пруды, г. Троицк, Русская теннисная академия в Рогозинино, "[Империял Парк Отель & SPA](#)" и др.

Элементы положит. окружения

В 200 метрах расположен лесной массив, в 5 км лесное озеро.

Комментарий к цене

333 333 руб./сотка