

## Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

### Участок, Ильичевка Код: 522-701

#### **Код: 522-701**

#### **Особенности объекта**

Земельный участок без подряда на строительство со всеми центральными коммуникациями. Новый коттеджный поселок Ильичевка Премиум, который является 2-ой в очередью [обжитого КП Ильичевка](#). Лесной массив, река.

#### **Расположение**

Ильичевка

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 22 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 32 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### **Участок**

**Площадь участка, соток:** 16.3

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли с/х назначения, для дачного строительства

#### **Коммуникации**

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** возможно подключение (оптоволокно)

**Интернет:** возможно подключение (оптоволокно)

**Охрана:** есть (КПП)

#### **Описание инфраструктуры**

Вся инфраструктура г. Троицк.

#### **Элементы положит. окружения**

Красивый природный ландшафт с оврагами и рекой, протекающей по границе участков. Поблизости расположен лесной массив.