Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 $ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

Участок, Изумрудная долина к/п Код: 560-917

Код: 560-917

Особенности объекта

Единственный незастроенный лесной участок 35 соток в обжитом КП Изумрудная долина. Все центральные коммуникации по границе, оплачены. На части участка лес, имеет свой выход в лес. Строгая охрана, собственная инфраструктура, солидное окружение. ИЖС. Новая Москва. Расположен между Калужским и Киевским шоссе, в 20 км от МКАД.

Расположение

Изумрудная долина к/п (Ширяево)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 23 км
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 30 км
Тип застройки: обжитой к/п

Участок

Площадь участка, соток: 35
Тип участка: лесной
Статус земли: Земли населенных пунктов для ИЖС
Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в середине поселка, огорожен кованым забором на фундаменте с двух боковых сторон и забором из металлопрофиля.

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: есть
Интернет: есть
Охрана: есть (ЧОП)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Птичное и Горчаково (магазины, банк, школа, детские сады и д.р.). Рядом Русская Теннисная Академия, ресторан Весна, частная школы Vnukovo School. Отель Империал. В г.Троицке: фитнес-центр бизнес-класса с бассейном Резиденция, рестораны Заречье, Пикник на обочине, школы, детские сады, развивающие центры для детей (Центр Буракова), больницы