

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 13.05.24 \$ — 91.82 руб. € — 98.95 руб.

### [Участок, Капитолий к/п Код: 448-719](#)

**Код: 448-719**

#### Особенности объекта

Участок выходит на лесопосу и реку за ней.  
Расположен в новом современном коттеджном поселке на Киевском шоссе, тихое живописное место.

#### Расположение

Капитолий к/п (Первомайское)

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 24 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 10.5

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли населенных пунктов, для дачного строительства;

**Дополнительная информация об участке:** участок ровный, трапецевидной формы, расположен по границе поселка у перелеска и реки, с одной стороны (задней) огорожен 2 м. каменным забором, с других сторон без ограждения.

#### Коммуникации

**Э/э:** есть (10 кВт, по границе;)

**Водопровод:** центральный (по границе, ВЗУ на поселок;)

**Канализация:** централизованная (по границе, очистные на поселок;)

**Интернет:** возможно подключение

**Охрана:** есть (строгая)

#### Описание инфраструктуры

Вблизи КП Капитолий - около 300 м - поселок Первомайское, где расположена вся инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника; на территории поселка детская и спортивная площадки, прогулочная аллея, а также будет организован собственный выход в лес и к реке с пешеходными дорожками. Зона отдыха Парк Отель «Империал». Доехать до коттеджного поселка удобно как на автомобиле, так и общественным транспортом от м. Юго-западная, м. Теплый стан или м.Саларьево (автобус и маршрутка №304) - остановка автобуса находится в 300 метрах от КП Капитолий.

#### Элементы положит. окружения

