

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

[Участок, Капитолий к/п Код: 448-927](#)

Код: 448-927

Особенности объекта

Новый, но активно развивающийся коттеджный поселок со всеми центральными коммуникациями и охраной. Поселок отлично расположен между Киевским и Калужским шоссе, вблизи с инфраструктурой п. Первомайское, в том числе с остановкой общественного транспорта.

Расположение

Капитолий к/п (Первомайское)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 24 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Участок

Площадь участка, соток: 11.2

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов

Дополнительная информация об участке: Участок ровный, прямоугольной формы, расположен в середине поселка

Коммуникации

Газ: нет

Э/э: есть (по границе 10 кВт)

Водопровод: центральный (по границе)

Канализация: централизованная (по границе)

Интернет: возможно подключение (оптоволокно)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Вблизи КП Капитолий - около 300 м - поселок Первомайское, где расположена вся инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника; на территории поселка детская и спортивная площадки, прогулочная аллея, а также будет организован собственный выход в лес и к реке с пешеходными дорожками.

Пятизвездочный Отель и СПА-комплекс «[Теплееово Резорт](#)», включающий в себя: детский сад «Империя Знаний», выездной туристический клуб, спортивные и творческие кружки, подготовительные занятия к школе и тп., бизнес-центр с конференц-залами, рестораны, фитнес-центр, SPA-клуб, 25-метровый бассейн с гейзером и массажными противотоками, детский бассейн с горкой, финские сауны и турецкий хамам, арома-баня, косметология, солярий, имидж-студия, банкоматы, прачечная, химчистка. А также рыбалка, катание на лошадях, квадроциклы, пейнтбол,

тир, теннисные корты, баскетбол, залы единоборств, парковка. В деревне Рогозинино, расположены Торговый центр, магазин «Перекресток», "Русская теннисная академия" (кроме тенниса: единоборства, детский клуб, студия фитнеса), ресторан «Весна», СПА-комплекс и Международная школа Внуково. Доехать до коттеджного поселка удобно как на автомобиле, так и общественным транспортом от м. Юго-западная, м. Теплый стан или м. Саларьево (автобус и маршрутка №304) - остановка автобуса находится в 300 метрах от КП Капитолий.

Элементы положит. окружения

Лес, река