

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 15.08.24 \$ — 90.01 руб. € — 100.31 руб.

[Участок, Лесное Озеро к/п Код: 131-865](#)

**Код: 131-865**

### Особенности объекта

Видовой земельный участок на первой линии от озера. Коттеджный поселок жилой, охраняется и находится в окружении леса. В 3-х км от поселка находится частная школа "НИКА", в 5 км поселок городского типа Красная Пахра с развитой инфраструктурой, Троицк.

### Расположение

Лесное Озеро к/п (Кузенёво)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 29 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

### Участок

**Площадь участка, соток:** 12.5 (граничит с озером)

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства

**Дополнительная информация об участке:** Участок расположен в центре поселка, огорожен с двух сторон забором. Есть свой выход к озеру.

### Коммуникации

**Газ:** нет (возможно подключение)

**Э/э:** нет (возможно подключение 15 кВт)

**Водопровод:** нет (возможно подключение (Централизованное, ВЗУ на поселок))

**Канализация:** нет (возможно подключение (Централизованная, очистные на поселок))

**Телефон:** возможно подключение

**Интернет:** возможно подключение

**Охрана:** есть

### Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке: собственное большое озеро с зоной отдыха вокруг него: детские и универсальная спортивные площадки