

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 16.12.25 \$ — 79.45 руб. € — 93.23 руб.

[Участок. Малинки к/п Код: 444-301](#)

Код: 444-301

Особенности объекта

Граничащий с лесом участок в обжитом охраняемом коттеджном поселке внутри лесного массива. В поселке прогулочная зона и природное озеро. Удобный подъезд с Калужского и Киевского шоссе.

Расположение

Малинки к/п (Марьино)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 17 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 19 км

Тип застройки: обжитой к/п

Участок

Площадь участка, соток: 14.5

Тип участка: граничит с лесным массивом, на участке - березы

Статус земли: земли населенных пунктов

Дополнительная информация об участке: участок правильной прямоугольной формы, крайняя линия к лесу

Коммуникации

Газ: есть (магистральный по границе, подключение за доп.оплату)

Э/э: есть (по границе участка, входит в стоимость)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Телефон: возможно подключение (за доп.оплату)

Интернет: возможно подключение (за доп.оплату)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Полноценная городская инфраструктура п.Первомайское, Рогозинино и г.Троицк. Пяти звездочный Отель и СПА-комплекс Теплеево Резорт с бассейном, фитнес-клубом, ресторанами, боулингом и рыбалкой, детский сад «Империя Знаний», выездной туристический клуб, спортивные и творческие кружки, подготовительные занятия к школе, банкоматы, прачечная, химчистка. А также катание на лошадях, квадроциклы, пейнтбол, тир, теннисные корты, баскетбол, залы единоборств, парковка. В деревне Рогозинино, расположены Торговый центр, магазин «Перекресток», "Русская теннисная академия" ((кроме тенниса: единоборства, детский клуб, студия фитнеса), ресторан «Весна», СПА-комплекс и Международная школа Внуково.

Элементы положит. окружения

В поселке - большой пруд с прогулочной зоной