

3 900 000 руб. 52 592 \$ 43 332 €

Курс ЦБ РФ 12.05.21 \$ — 74.16 руб. € — 90.00 руб.



[Участок, Новое Глаголево КП Код: 240-749](#)

Код: 240-749

Особенности объекта

Выгодное предложение! Продается земельный участок со всеми действующими центральными коммуникациями в охраняемом коттеджном поселке бизнес-класса на берегу пруда. Рядом лес. Развитая инфраструктура: ресторан, спа-центр, школы, сады, церковь. Хорошая транспортная доступность. Участок предлагается по [программе «Строим дом - деньги потом»](#) (отсрочка оплаты до 6 месяцев). Также возможна оплата [“Trade-in”](#) – вашей квартиры с проживанием в ней до окончания строительства вашего дома.

Расположение

Новое Глаголево КП (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км,
всего: 37 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 8.43

Тип участка: с небольшими деревьями

Статус земли: земли населенных пунктов, для МЖС
Дополнительная информация об участке: участок трапециевидной формы. Расположен в 1-й очереди, в застроенной части коттеджного поселка

Коммуникации

Газ: есть (магистральный, по границе участка)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (ЧОП, КПП, патрулирование территории, видеонаблюдение)

Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке расположены: торгово-офисный центр, лечебно-профилактический центр, ресторан на берегу пруда, оборудованный пляж, салон красоты, SPA-салон, зоны релаксации, магазины, спортивные и игровые площадки, прибрежная прогулочная зона, вертолетная площадка, храм Святого Великомученика Пантелеймона. Дороги вымощены брусчаткой, организовано уличное освещение. В нескольких шагах находится КП "Глаголево-Парк" с богатой инфраструктурой: фитнес-центр с 25-метровым



