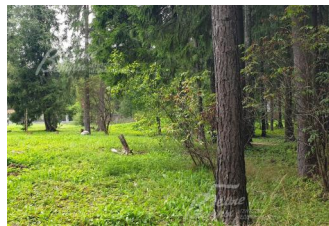


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 27.07.24 \$ — 85.57 руб. € — 93.26 руб.

### [Участок, Огонёк к/п Код: 222-807](#)

**Код: 222-807**

#### Особенности объекта

Лесной участок в уникальном камерном поселке премиум-класса. Красивое тихое и обжитое место. Просторный участок возможно разделить на два - 15 соток и 17.6 соток. Охраняемый поселок со всеми центральными коммуникациями.

#### Расположение

Огонёк к/п (Рассудово)

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 36 км, всего: 39 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 33 (возможно разделить на два участка 15.2 сотки и 17.6 соток)

**Тип участка:** лесной с хвойными деревьями

**Благоустройство участка:** огорожен забором из рабицы со стороны фасада

**Статус земли:** земли населенных пунктов для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** ровный участок прямоугольной формы, расположен в центре поселка

#### Коммуникации

**Газ:** нет (магистральный, возможно подключение)

**Э/э:** нет (возможно подключить 40 кВт)

**Водопровод:** центральный (ВЗУ на КП)

**Канализация:** централизованная (очистные на КП)

**Интернет:** возможно подключение (оптоволокно)

**Охрана:** есть (ЧОП)