

165 000 000 руб. 1 877 659 \$ 1 716 930 €

Курс ЦБ РФ 19.07.24 \$ — 87.88 руб. € — 96.10 руб.



[Участок, Певчее КП Код: 514-128](#)

Код: 514-128

Особенности объекта

Землеотвод в сформированном коттеджном поселке. Позволяет разделить его без потерь или с минимальными потерями площадей на 15-24 участков. Все центральные коммуникации по границе участка.

Расположение

Певчее КП (Клоково)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 25 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 27 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 152

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок расположен в центре поселка.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)

Э/э: есть (45 кВт, есть возможность увеличения мощности)

Водопровод: центральный (по границе)

Канализация: централизованная (по границе)

Охрана: есть (КПП ЧОП)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселка предусматривает свою зону отдыха, спортивные и детские площадки, здание административного центра, въездную группу с пунктом охраны. В нескольких километрах от поселка расположены: поселок городского типа «Птичное», город «Троицк» с богатой инфраструктурой, а так же зона отдыха Парк Отель «Империал». Там Вам предложат отдых на любой вкус: рестораны, гостиница, дискотеки, бассейн 25 м, рыбалка на реке «Десна», площадка для пейнтбола, зона отдыха с барбекю, в зимнее время года - каток. Для молодых семей на территории Парк Отеля «Империал» в начале 2011 года открыты школа и детский сад.