## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 $ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

# Участок, Пучково Код: 143-712

**Код: 143-712**

### Особенности объекта

Поляна, идеально подходящая под застройку таунхаусами. Коммуникации по границе землеотвода. У участка ровный рельеф. К участку примыкают обустроенные коттеджные поселки, в непосредственной близости лес.

### Расположение

Пучково
**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 20 км
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 33 км
**Тип застройки:** коттеджная застройка

### Участок

**Площадь участка, соток:** 299
**Тип участка:** без деревьев
**Статус земли:** земли населенных пунктов, для ИЖС
**Дополнительная информация об участке:** участок ровный, треугольной формы

### Коммуникации

**Газ:** нет (возможно подключение, труба высокого давления по границе)
**Э/э:** нет (возможно подключение)
**Водопровод:** нет (возможно подключение)
**Канализация:** нет (возможно подключение)

### Описание инфраструктуры

В поселке Ново-Троицкое частный детский сад "Яблоневый сад".Продуктовые магазины, Храм Казанской иконы Божией Матери, остановка общественного транспорта. В 2 км инфраструктура г.Троицка. Крупный фитнес-центр в Троицке бизнес+ класса с бассейном Резиденция, школы, детские сады, развивающие центры для детей (Центр Буракова), больницы и многое другое.

### Элементы положит. окружения

Лесной массив в 300 метрах, пруды в соседнем поселке, тихое место.

### Комментарий к цене

3 000 000 $/участок