

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 07.05.24 \$ — 91.31 руб. € — 98.47 руб.

### [Участок, Рависсант КП Код: 327-333](#)

**Код: 327-333**

#### Особенности объекта

Продается земельный участок 20 соток с деревьями в жилом коттеджном поселке Рависсант. Центральные коммуникации, телефон, интернет, охрана. Статусный поселок с благоустроенным озером и лесной зоной отдыха. Детская площадка.

#### Расположение

Рависсант КП (Пучково)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 17 км,  
всего: 22 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 33 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 20

**Тип участка:** с деревьями

**Статус земли:** Земли населенных пунктов для малоэтажного жилищного строительства

**Дополнительная информация об участке:** Участок квадратной формы расположен в центре поселка

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть (18 кВт, трехфазное)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** есть (по границе)

**Интернет:** есть (по границе)

**Охрана:** есть (КПП)

#### Описание инфраструктуры

В поселке Ново-Троицкое частный детский сад "Яблоневый сад". Из собственной инфраструктуры в поселке - большой благоустроенный пруд, с небольшим пляжем, беседкой и прогулочной зоной. В другой части поселка - детская площадка с беседкой для отдыха и рядом выход в лес с обустроенной зоной для прогулок. В 1 км - общеобразовательная православная школа в дер.Пучково. А всего в 2,5 км - полная развитая городская инфраструктура г.Троицк, до которого ходят регулярные маршрутки. В Троицке фитнес-центр в Троицке бизнес-класса с бассейном [Резиденция](#), рестораны Заречье, Пикник на обочине, школы, детские сады, развивающие центры для детей ([Центр Буракова](#)), больницы и многое другое.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Агентство недвижимости «Белые Ветры»