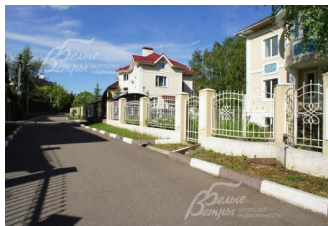


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 04.07.22 \$ — 53.77 руб. € — 56.36 руб.

### [Участок, Светлый к/п Код: 117-813](#)

**Код: 117-813**

#### Особенности объекта

Ровный участок площадью 17 соток в полностью обжитом строго охраняемом коттеджном поселке Светлый. Все центральные коммуникации. Хорошая транспортная доступность. Рядом вся инфраструктура.

#### Расположение

Светлый к/п (д.Ильичевка)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 17 км,  
всего: 22 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 30 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 17

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли населенных пунктов для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** крайний участок огорожен по задней границе забором с КП Ильичевка.

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный по границе)

**Э/э:** есть (24 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Охрана:** есть

#### Описание инфраструктуры

В поселке детские площадки, продуктовый магазин. В 2х км полная городская инфраструктура г.Троицка (детские сады, школы, больницы, салоны красоты, магазины, фитнес-центр Резиденция, также в 2х км - конноспортивная школа.