

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 18.07.24 \$ — 88.09 руб. € — 96.30 руб.



[Участок, Валуевская слобода к/п Код: 403-723](#)

Код: 403-723

Особенности объекта

Участок в закрытом охраняемом поселке бизнес класса. Все центральные коммуникации оплачены, проходят по границе участка. Поселок в едином архитектурном стиле, проложены дороги, тротуары, выполнено освещение улиц, а также благоустройство общественных зон. В поселке устроены детская площадка, спортивная многофункциональная площадка, зона workout, прогулочные зоны, КПП с административным зданием, где располагается служба эксплуатации поселка. Близость богатой городской инфраструктуры г.Московский, Филимонки, Марьино, Верхнее Валуево. Рядом детские сады, школы, досуговые центры. ИЖС. Московская прописка. Тихое живописное место. Ближайшее метро Филатов Луг.

Расположение

Валуевская слобода к/п (Валуево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 11 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 13 км
Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 14
Тип участка: полевой
Статус земли: земли населенных пунктов, для ИЖС
Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, расположен на окраине поселка.

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение (оптоволокну)
Охрана: есть (КПП на въезде, патрулирование территории.)

Описание инфраструктуры

Рядом исторический комплекс "Валуевские усадьбы", детский санаторий «Искорка». Вблизи от поселка несколько продуктовых магазинов, развитая инфраструктура п. Московский. В 2018 г открыта новая

