

12 750 000 руб. 136 727 \$ 128 316 €

Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.



[Участок, ВИК к/п Код: 208-240](#)

**Код: 208-240**

### Особенности объекта

Лесной участок правильной формы в обжитом коттеджном поселке бизнес-класса с центральными коммуникациями. Тихое живописное место.

### Расположение

ВИК к/п (Кузнецово)

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 38 км,  
всего: 40 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

### Участок

**Площадь участка, соток:** 15

**Тип участка:** лесной

**Благоустройство участка:** выполнен дренаж.

**Статус земли:** ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** ровный участок правильной формы находится в центре поселка.

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Охрана:** есть (ЧОП)

### Описание инфраструктуры

Рядом с поселком расположены магазины, овощной и рыбный рынки, развлекательные комплексы, спортивные и медицинские центры, школа. Каскад прудов с несколькими оборудованными пляжами предлагает организацию продуктивной рыбалки. Инфраструктура поселков Рассудово, Свитино.